

INFORMACJE DLA KONTROLOWANEGO

Wszelkie obowiązki z zakresu ochrony przeciwpożarowej i przestrzegania przepisów przeciwpożarowych ciążyą na właścicielu obiektu. Przeniesienie odpowiedzialności z tego tytułu na inną osobę lub firmę może nastąpić jedynie na podstawie umowy cywilno-prawnej ustanawiającej zarząd lub użytkowanie danego obiektu, jeżeli zawiera ona w swojej treści stosowne adnotacje dotyczące zakresu odpowiedzialności.

Dokumenty wymagane podczas czynności kontrolno - rozpoznawczych:

- w przypadku gdy odpowiedzialnym za obowiązki z zakresu ochrony przeciwpożarowej i przestrzegania przepisów przeciwpożarowych jest inna osoba niż właściciel obiektu – umowa cywilno-prawna świadcząca o tym fakcie,
- KRS kontrolowanej firmy,
- w przypadku gdy do udziału w czynnościach wyznaczona jest inna osoba niż właściciel obiektu – pisemne upoważnienie/ pełnomocnictwo do udziału w tych czynnościach i do podpisania protokołu pokontrolnego,
- książka obiektu budowlanego,
- decyzje o pozwoleniu na użytkowanie obiektu,
- protokoły z kontroli rocznej i pięcioletniej stanu technicznego obiektów,
- instrukcja bezpieczeństwa pożarowego - gdy kubatura przekracza 1000 m³ lub bez względu na kubaturę gdy w obiekcie lub na terenie występują pomieszczenia lub przestrzenie zagrożone wybuchem,
- protokoły z przeglądu i konserwacji oraz pomiarów w zakresie wydajności i ciśnienia hydrantów zewnętrznych (pierwszy hydrant w odległości do 75 m, drugi hydrant w odległości do 150 m),
- protokół ze sprawdzenia zadziałania urządzeń przeciwpożarowych w obiekcie – np. system oddymiania, system sygnalizacji pożarowej, urządzenia tryskaczowe i zraszające,
- protokoły z przeglądu i konserwacji i pomiarów instalacji elektrycznych (zerowanie ochronne, rezystancja izolacji, przeciwpożarowy wyłącznik prądu),
- protokoły z przeglądu i konserwacji i pomiarów instalacji odgromowych (piorunochronnych) z metryką urządzenia piorunochronnego,
- protokoły z przeglądu i badań natężenia oświetlenia ewakuacyjnego (awaryjnego) wraz z podanym czasem podtrzymania baterii,
- protokoły z przeglądu i konserwacji przewodów kominowych, dymowych, spalinowych i wentylacyjnych – wentylacja grawitacyjna,
- protokoły z przeglądu i konserwacji i sprawności wentylacji mechanicznej z pomiarem krotności wymiany powietrza,
- protokoły z pomiarów szczelności instalacji gazowej (jeżeli występuje),
- wymagane gaśnice,
- oznakowanie wyjść ewakuacyjnych, dróg ewakuacyjnych, przeciwpożarowego wyłącznika prądu, głównego zaworu gazu, gaśnic, urządzeń przeciwpożarowych,
- wyposażenie obiektu w instrukcję przeciwpożarową ogólną i instrukcję postępowania na wypadek pożaru z wykazem telefonów alarmowych,
- certyfikaty lub dokumenty stwierdzające impregnacje ogniochronne palnych lub łatwopalnych elementów konstrukcyjnych i wykończenia wnętrz (m.in. drewniana więźba dachowa, okładziny ścienne, panele, boazerie, podsufitki, kasetony, okładziny sufitów, wykładziny podłogowe) występujących na poziomych i pionowych drogach ewakuacyjnych.

Osoby do kontaktu od poniedziałku do piątku w godzinach 8.00 do 15.00 pod nr telefonu 32 262 32 62 wew. 109:

- mł. bryg. Łukasz Musialik
- asp. Rafał Dulewski
- asp. Stefan Flaszka

